

37633980
2017-12-06
12:4538

CORRECTION

**Document 37606382
Filed on 2017-11-28**

**Zoning by-law with conditions
under the
*Community Planning Act***

WHEREAS the Town of Shediac enacted zoning by-law Z-14-44-16Z along with conditions under section 39 of the *Community Planning Act* to rezone PIDs 70470786 and 00866889;

WHEREAS, prior to enacting by-law Z-14-44-16Z on October 30, 2017, council was presented with an updated site plan that included more details, including an accessory building, and council wished to include this new site plan with the conditions;

WHEREAS by-law Z-14-44-16Z and its imposed conditions were filed in the Westmorland County Registry Office on 2017-11-28 at 14:21:49 as number 37606382 with the previous version of the site plan;

THE OFFICERS OF SHEDIAC hereby state that

- the enclosed schedule A is the site plan that was approved by council on October 30, 2017 and added as a condition to the rezoning of by-law Z-14-44-16Z and
- the enclosed schedule A replaces the site plan found at page 4 of the conditions filed along with by-law Z-14-44-16Z on 2017-11-28 under number 37606382.

CORRECTION

**Document 37606382
Déposé le 2017-11-28**

**Arrêté modifiant le zonage avec conditions
sous la
*Loi sur l'urbanisme***

ATTENDU QUE la Ville de Shediac a adopté l'arrêté de zonage Z-14-44-16Z vis-à-vis les terrains identifiés par les NIDs 70470786 et 00866889 en y ajoutant des conditions sous l'article 39 de la *Loi sur l'urbanisme*;

ATTENDU QU'avant l'adoption de l'arrêté Z-14-44-16Z le 30 octobre 2017, le conseil a été présenté avec une mise à jour du plan de site plus détaillé, y compris un bâtiment accessoire, et le conseil voulait incorporer ce nouveau plan de site aux conditions;

ATTENDU QUE l'arrêté Z-14-44-16Z et les conditions imposées ont été déposés au bureau d'enregistrement du comté de Westmorland le 2017-11-28 à 14:21:49 sous le numéro 37606382 avec l'ancienne version du plan de site;

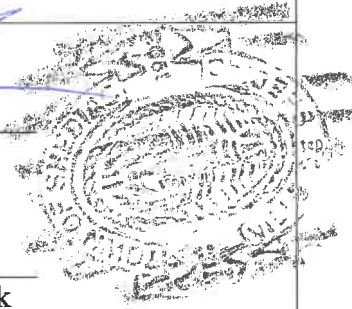
LES DIRIGEANTS DE SHEDIAC déclarent que

- l'annexe A ci-jointe est le plan de site approuvé par le conseil le 30 octobre 2017 et ajouté comme condition à l'adoption de l'arrêté Z-14-44-16Z et
- l'annexe A ci-jointe remplace le plan de site retrouvé à la page 4 des conditions déposées avec l'arrêté Z-14-44-16Z le 2017-11-28 sous le numéro 37606382.

Date : le 5 décembre 2017


Jacques LeBlanc, Maire / Mayor


Gilles Belleau, secrétaire municipal / Town Clerk



PID/NID : 70470786 & 00866889

Owner/Propriétaire: Maisons AML Homes

Municipality/Municipalité : Town of/Ville de Shediac

